

# **Jahresabschlüsse**

der städtischen Eigenbetriebe

Stadtbaubetriebe Tübingen (SBT)  
Bilanz zum 31.12.08

Entsorgungsbetriebe Tübingen (EBT)  
Bilanz zum 31.12.2008

# Jahresabschluss

Eigenbetrieb  
Stadtbaubetriebe Tübingen  
Bilanz zum 31.12.2008

## Bilanz

AKTIVA	Anhang	31.12.2008	31.12.2007
		EUR	EUR
<b>A. ANLAGEVERMÖGEN</b>			
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>			
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte		3.171,35	0,00
<b>Summe Immaterielle Vermögensgegenstände</b>		<b>3.171,35</b>	<b>0,00</b>
<b>II. Sachanlagen</b>			
	7		
Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Geschäfts-, Betriebs- und anderen Bauten		7.380.862,94	7.532.130,46
Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten		79.598,34	81.019,74
Technische Anlagen und Maschinen		0,00	0,00
Betriebs- und Geschäftsausstattung		1.327.524,91	1.102.963,48
davon Betriebs- und Geschäftsausstattung		189.434,68	157.691,92
davon Fahrzeuge		1.118.444,93	945.271,56
davon Sammelposten Geringwertige Wirtschaftsgüter (150 bis 1.000 EUR)		19.645,30	0,00
davon Geringwertige Wirtschaftsgüter (< 150 EUR)		0,00	0,00
Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau		100.084,18	96.162,71
<b>Summe Sachanlagen</b>		<b>8.888.070,37</b>	<b>8.812.276,39</b>
<b>SUMME ANLAGEVERMÖGEN</b>		<b>8.891.241,72</b>	<b>8.812.276,39</b>
<b>B. UMLAUFVERMÖGEN</b>			
<b>I. Vorräte</b>			
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	8	187.865,62	173.021,05
<b>Summe Vorräte</b>		<b>187.865,62</b>	<b>173.021,05</b>
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>			
Forderungen gegenüber Dritten		455.483,25	600.622,62
Forderungen gegenüber der Stadt		2.136.884,24	1.730.199,26
Sonstige Vermögensgegenstände		2.228,01	2.228,01
<b>Summe Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		<b>2.594.595,50</b>	<b>2.333.049,89</b>
<b>III. Kassenbestand und Bankguthaben</b>			
Bankverrechnungskonto bei der Stadt	9	-1.320.048,44	-709.798,32
<b>Summe Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		<b>-1.320.048,44</b>	<b>-709.798,32</b>
<b>SUMME UMLAUFVERMÖGEN</b>		<b>1.462.412,68</b>	<b>1.796.272,62</b>
<b>SUMME AKTIVA</b>		<b>10.353.654,40</b>	<b>10.608.549,01</b>

## Bilanz

PASSIVA	Anhang	31.12.2008	31.12.2007
		EUR	EUR
<b>A. EIGENKAPITAL</b>			
<b>I. Stammkapital</b>	10		
Stammkapital		4.345.980,99	4.345.980,99
<b>Summe Stammkapital</b>		<b>4.345.980,99</b>	<b>4.345.980,99</b>
<b>II. Rücklagen</b>	11		
Allgemeine Rücklage		51.129,19	51.129,19
Allgemeine Rücklage Friedhof Pfrondorf		117.783,75	117.783,75
Zweckgebundene Rücklagen		3.216,52	3.216,52
<b>Summe Rücklagen</b>		<b>172.129,46</b>	<b>172.129,46</b>
<b>III. Gewinn/Verlust</b>			
Gewinn-/Verlustvortrag		438.748,84	288.839,85
Jahresüberschuss/-fehlbetrag		-74.064,86	176.995,27
<b>SUMME EIGENKAPITAL</b>		<b>4.882.794,43</b>	<b>4.983.945,57</b>
<b>B. EMPFANGENE ERTRAGSZUSCHÜSSE</b>	12		
Baukostenzuschuss Friedhof Weilheim		26.649,76	29.072,47
Baukostenzuschuss Friedhof Hirschau		25.000,15	26.888,18
Baukostenzuschuss Friedhof Unterjesingen		53.297,42	0,00
<b>SUMME EMPFANGENE ERTRAGSZUSCHÜSSE</b>		<b>104.947,33</b>	<b>55.960,65</b>
<b>C. RÜCKSTELLUNGEN</b>	13		
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen		438.306,39	324.827,12
<b>SUMME RÜCKSTELLUNGEN</b>		<b>438.306,39</b>	<b>324.827,12</b>
<b>D. VERBINDLICHKEITEN</b>	14		
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten		4.207.192,10	4.419.341,10
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr		0,00	0,00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		190.572,86	184.799,87
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr		190.572,86	184.799,87
Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt		530.278,58	640.540,08
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr		189.861,91	257.123,41
Sonstige Verbindlichkeiten		-437,29	-865,38
<b>SUMME VERBINDLICHKEITEN</b>		<b>4.927.606,25</b>	<b>5.243.815,67</b>
<b>SUMME PASSIVA</b>		<b>10.353.654,40</b>	<b>10.608.549,01</b>

## Gewinn- und Verlustrechnung

	Anhang	2008	2007
		EUR	EUR
<b>Umsatzerlöse</b>	1		
Erlöse von Außen		1.667.404,12	1.593.500,11
Erlöse von der Stadt		7.158.036,49	7.096.703,27
davon Erlöse von städtischen Dienststellen		6.887.770,97	6.872.382,38
davon Erlöse von anderen Eigenbetrieben		270.265,52	224.320,89
<b>Summe Umsatzerlöse</b>		<b>8.825.440,61</b>	<b>8.690.203,38</b>
<b>Aktiviert Eigenleistungen</b>		<b>0,00</b>	<b>2.823,71</b>
<b>Sonstige betriebliche Erträge</b>	2	<b>192.824,70</b>	<b>249.480,33</b>
<b>Materialaufwand</b>	3		
Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe		-1.049.170,08	-1.072.095,51
Aufwendungen für bezogene Leistungen		-697.470,81	-602.138,89
<b>Summe Materialaufwand</b>		<b>-1.746.640,89</b>	<b>-1.674.234,40</b>
<b>Personalaufwand</b>	4		
Löhne und Gehälter		-4.460.558,58	-4.386.563,08
Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersvorsorge und für Unterstützung		-1.519.440,75	-1.373.561,17
<b>Summe Personalaufwand</b>		<b>-5.979.999,33</b>	<b>-5.760.124,25</b>
<b>Abschreibungen</b>		<b>-482.687,99</b>	<b>-473.218,99</b>
<b>Sonstige betriebliche Aufwendungen</b>	5	<b>-651.473,05</b>	<b>-608.939,28</b>
<b>Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</b>		<b>1.457,74</b>	<b>1.587,01</b>
<b>Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>		<b>-207.983,27</b>	<b>-218.899,33</b>
<b>ERGEBNIS DER GEWÖHNLICHEN GESCHÄFTSTÄTIGKEIT</b>		<b>-49.061,48</b>	<b>208.678,18</b>
<b>Steuern von Einkommen und vom Ertrag</b>	6	<b>-16.321,11</b>	<b>-23.367,46</b>
<b>Sonstige Steuern</b>	6	<b>-8.682,27</b>	<b>-8.315,45</b>
<b>JAHRESÜBERSCHUSS/-FEHLBETRAG</b>		<b>-74.064,86</b>	<b>176.995,27</b>

**Nachrichtlich:****Behandlung des Jahresverlustes des Bereichs Friedhöfe:**

aus dem Haushalt der Gemeinde auszugleichen

96.945,54

**Verwendung des Jahresüberschusses der anderen Bereiche:**

auf neue Rechnung vortragen

22.880,68

# Jahresabschluss

Eigenbetrieb  
Entsorgungsbetriebe Tübingen  
Bilanz zum 31.12.2008

**Jahresbericht 2008**

<b>BILANZ</b>	<b>AKTIVA</b>	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
<b>A. ANLAGEVERMÖGEN</b>		<b>€</b>	<b>€</b>
<b>I. IMMATERIELLE VERMOGENSGEGENSTÄNDE</b>			
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte u.ä.		13.812,65	6.370,35
<b>II. SACHANLAGEN</b>			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken			
Kanalnetz		1.070.167,02	1.120.934,34
Regenwasserbehandlung		4.012.324,81	2.837.035,02
Klärwerk		20.351.015,05	21.222.466,14
1.a Grundstücke ohne Bauten			
Klärwerk		127,00	127,00
2. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten			
Klärwerk		2.969,33	4.433,43
6. Verteilungs- u. Sammlungsanlagen (Kanäle,RUB)			
Betriebswirtschaft und Verwaltung			
Kanalnetz		32.326.479,28	32.965.606,46
Regenwasserbehandlung		9.175.417,00	9.757.263,64
Klärwerk		4.898.060,32	5.616.330,37
8. Fahrzeuge			
Betriebswirtschaft und Verwaltung			
Kanalnetz		180.188,19	225.695,19
Regenwasserbehandlung		0,00	5.404,17
Klärwerk		113.787,22	24.487,81
Abfallbeseitigung		521.987,22	467.129,04
9. Technische Anlagen und Maschinen			
Betriebswirtschaft und Verwaltung		0,51	
Kanalnetz		31.277,97	50.316,25
Regenwasserbehandlung		788.883,34	739.190,42
Klärwerk		1.745.322,19	1.722.307,28
Abfallbeseitigung		6.282,00	7.629,88
10. Betriebs- und Geschäftsausstattung			
Betriebswirtschaft und Verwaltung		9.832,45	3.846,54
Kanalnetz		2.950,79	5.973,19
Regenwasserbehandlung		9.459,27	0,00
Klärwerk		92.339,12	62.705,71
Abfallbeseitigung		16.828,31	20.222,04
11. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau			
Betriebswirtschaft und Verwaltung			
Kanalnetz		743.965,19	55.621,88
Regenwasserbehandlung		283.604,48	1.326.817,15
Klärwerk		330.701,43	314.684,68
<b>B. UMLAUFVERMOGEN</b>			
<b>I VORRATE</b>			
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe			
Betriebswirtschaft und Verwaltung			
Kanalnetz			
Regenwasserbehandlung			
Klärwerk		156.676,52	156.676,52
<b>II FORDERUNGEN</b>			
1. Forderungen gegenüber Dritte		1.288.941,12	1.795.021,67
4. Forderungen gegenüber der Stadt		413.299,35	169.199,37
5. Sonstige Vermögensgegenstände		1.085,28	21,28
Forderungsabgrenzung			
<b>IV KASSENBESTAND U. BANKGUTHABEN</b>		-375.857,52	1.571.821,99
<b>C RECHNUNGSABGRENZUNG</b>			
Wertberichtigung			
		<b>78.211.926,89</b>	<b>82.255.338,81</b>

**Jahresbericht 2008**

<b>BILANZ</b>	<b>PASSIVA</b>	31.12.2008	31.12.2007
A. EIGENKAPITAL		€	€
II. KAPITALRÜCKLAGE			
Betriebswirtschaft und Verwaltung		103,96	103,96
Kanalnetz		3.979.073,30	3.979.073,30
Regenwasserbehandlung		1.407.415,36	1.407.415,36
Klärwerk		2.258.696,25	2.258.696,25
Abfallbeseitigung		30.304,76	30.304,76
III. GEWINN/VERLUST:			
GEWINN/VERLUST DES VOHRJAHRES		-2.565,98	-0,51
Zuführung zum städtischen Haushalt			
Ausgleich durch städtischen Haushalt			
Einstellung in Rücklagen			
JAHRESGEWINN/JAHRESVERLUST			
Kanalnetz		-66.979,59	584.799,06
Regenwasserbehandlung		-334.397,03	-237.972,81
Klärwerk		-369.533,37	-231.560,35
Abfallbeseitigung		-22.727,45	-5.713,64
C. EMPFANGENE ERTRAGSZUSCHÜSSE			
Betriebswirtschaft und Verwaltung			
Kanalnetz		10.258.917,70	10.716.998,93
Regenwasserbehandlung		275.694,01	329.580,42
Klärwerk		6.267.460,59	6.507.776,14
Abfallbeseitigung			
D. RÜCKSTELLUNGEN			
1. RÜCKSTELLUNGEN FÜR PENSIONEN			
3. RÜCKSTELLUNGEN FÜR VERLUSTAUSGLEICH			
RÜCKSTELLUNGEN FÜR ALTERSZEILZEIT		163.710,57	162.261,49
RÜCKSTELLUNGEN FÜR GEWINNAUSGLEICH		1.652,31	3.148,17
RÜCKSTELLUNGEN F. UNTERLASS. AUFW. U.			
E. VERBINDLICHKEITEN			
2. VERBINDLICHKEITEN GEGENÜBER KREDITINSTITUTEN			
Kanalnetz		20.268.490,59	21.155.746,81
Regenwasserbehandlung		7.784.809,32	7.991.921,42
Klärwerk		22.310.195,19	23.343.329,10
Abfallbeseitigung		45.678,83	255.653,42
3. VERBINDLICHKEITEN GEGENÜBER DEM GEBÜHREZZAHLER		1.547.273,75	2.887.030,18
4. VERBINDLICHKEITEN AUS LIEFERUNGEN UND LEISTUNGEN		418.625,70	575.064,71
Sonstige Verbindlichkeiten		-5.784,44	-5.784,44
Verbindlichkeiten aus Zinsabgrenzung			
8. VERBINDLICHKEITEN GEGENÜBER DER GEMEINDE/ANDEREN EIGENBETRIEBEN		1.995.814,84	547.469,36
F RE( Rechnungsabgrenzungsposten		-2,28	-2,28
		<b>78.211.926,89</b>	<b>82.255.338,81</b>



Gewinn- und Verlustrechnung 2008

Gewinn und Verlustrechnung "Eigenbetrieb Entsorgung"				
Namentliche Bezeichnung der GuV-Konten	Ergebnis EBT 2008	Planzahlen Wirtschaftsplan 2008	Ergebnis EBT 2007	Abweichung IST - PLAN in Euro
1. Umsatzerlöse				
Erlöse aus Abwassergebühren	7.329.362,97			
Erlöse aus Strassenentwässerung	1.375.890,00			
Umsatzerlöse von Außen	2.141.763,98	11.815.680	11.662.900,46	-116.380
Erlöse von der Stadt	162.916,19	141.000	134.545,72	21.916
2. Erlöse von Eigenbetrieben	127.215,20	118.000	132.665,26	9.215
3. Aktivierte Eigenleistungen		70.000	46.002,48	-70.000
4. Auflösung Empf. Ertragszuschüsse	852.283,19		854.091,87	
9. Sonstige Zinsen u.ä. Erträge				
<b>SUMME Erträge</b>	<b>11.989.431,53</b>	<b>12.144.680</b>	<b>12.830.205,79</b>	<b>-155.248</b>
5. Materialaufwand:				
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- u. Betriebsstoffe u. für bezogene Waren	3.009.122,63	2.411.000	2.380.446,15	598.123
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen				
6. Personalaufwand:				
a) Löhne u. Gehälter,	1.325.399,51	1.227.550	1.309.996,72	97.850
b) soziale Abgaben u. Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung,	402.352,69	364.830	479.391,31	37.523
7. Abschreibungen:	4.342.235,34	4.175.650	4.844.266,65	166.585
davon nach § 253 Abs. 2 S. 3 HGB				
b) auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die im Unternehmen üblichen Abschreibungen überschreiten				
davon nach § 253 Abs. 3 S. 3 HGB				
8. sonstige betriebl. Aufwendungen	1.599.357,22	1.953.610	1.622.915,15	-354.253
10. Sonstige Zinsen u.ä. Aufwendungen	2.104.681,95	2.339.220	2.121.103,42	-234.538
<b>SUMME Aufwendungen</b>	<b>12.783.149,34</b>	<b>12.471.860</b>	<b>12.758.119,40</b>	<b>311.289</b>
11. <b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>-793.717,81</b>	<b>-327.180</b>	<b>72.086,39</b>	<b>-466.538</b>
12. außerordentliche Erträge			414,07	
13. außerordentliche Aufwendungen				
14. außerordentliches Ergebnis	80,37		37.051,80	80
15. Steuern vom Einkommen u. vom Ertrag				
16. Sonstige Steuern				
<b>17. Jahresgewinn/Jahresverlust</b>	<b>-793.637,44</b>	<b>-327.180</b>	<b>109.552,26</b>	<b>-466.457</b>

## **Jahresabschlüsse**

der Unternehmen, an denen die Stadt Tübingen  
mit mehr als 50 v.H. beteiligt ist

Stadtwerke Tübingen GmbH  
Bilanz zum 31.12.2008

Altenhilfe Tübingen gGmbH  
Bilanz zum 31.12.2008

Gesellschaft für Wohnungs-  
und Gewerbebau Tübingen mbH  
Bilanz zum 31.12.2008

Zimmertheater GmbH  
Bilanz zum 31.12.2008

Wirtschaftsförderungsgesellschaft  
Tübingen GmbH  
Bilanz zum 31.12.2008

Tübinger Sporthallenbetriebs-  
gesellschaft mbH  
Bilanz zum 31.12.2008

Stadtwerke Tübingen GmbH  
Bilanz zum 31.12.2008

# Bilanz der Stadtwerke Tübingen zum 31.12.2008

## AKTIVSEITE

	EUR	Stand zum 31.12.2008 EUR	Vorjahr in TEUR
<b><u>A. ANLAGEVERMÖGEN</u></b>			
I. IMMATERIELLE VERMÖGENSGEGENSTÄNDE			
Bezugsrechte und ähnliche Rechte und Werte		1.005.237,00	<u>1.058</u>
II. SACHANLAGEN			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	25.963.088,05		26.982
2. Technische Anlagen und Maschinen	41.556.356,33		39.943
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	2.444.074,00		4.156
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>5.968.148,34</u>		<u>1.444</u>
		75.931.666,72	<u>72.525</u>
III. FINANZANLAGEN			
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	322.113,89		322
2. Beteiligungen	5.593.650,95		5.524
3. Wertpapiere des Anlagevermögens	159.094,22		159
4. Sonstige Ausleihungen	<u>466.189,03</u>		<u>641</u>
		<u>6.541.048,09</u>	<u>6.646</u>
		83.477.951,81	<u>80.229</u>
<b><u>B. UMLAUFVERMÖGEN</u></b>			
I. VORRÄTE			
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	2.383.357,33		2.119
2. Unfertige Leistungen	543.239,13		335
3. Fertige Erzeugnisse und Waren	13.905,66		14
4. Bestand an Emissionen	<u>474.597,20</u>		<u>1</u>
		3.415.099,32	<u>2.469</u>
II. FORDERUNGEN UND SONSTIGE VERMÖGENSGEGENSTÄNDE			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	14.367.917,93		21.987
2. Forderungen gegen die Stadt Tübingen	1.120.209,34		2.199
3. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	2.051.635,18		1.819
4. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	1.499.691,84		1.406
5. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>11.636.680,42</u>		<u>11.008</u>
		30.676.134,71	<u>38.419</u>
III. KASSENBESTAND, GUTHABEN BEI KREDITINSTITUTEN			
		7.737.578,69	626
<b><u>C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</u></b>			
		<u>159.238,73</u>	<u>287</u>
		<b><u>125.466.003,26</u></b>	<b><u>122.030</u></b>

# PASSIVSEITE

	EUR	Stand zum 31.12.2008 EUR	Vorjahr in TEUR
<b><u>A. EIGENKAPITAL</u></b>			
I. GEZEICHNETES KAPITAL	32.000.000,00		32.000
II. KAPITALRÜCKLAGE	1.264.249,96		1.264
III. ANDERE GEWINNRÜCKLAGEN	7.430.689,69		7.431
IV. BILANZGEWINN	<u>3.019.286,01</u>	43.714.225,66	<u>0</u> 40.695
<b><u>B. SONDERPOSTEN F. UNENTGELTLICH AUSGEGEBENE EMISSIONEN</u></b>			
		10.795,40	0
<b><u>C. EMPFANGENE ERTRAGSZUSCHÜSSE</u></b>			
		6.815.725,00	8.013
<b><u>D. RÜCKSTELLUNGEN</u></b>			
1. Rückstellungen für Pensionen	1.952.618,00		1.365
2. Steuerrückstellungen	707.335,00		664
3. Sonstige Rückstellungen	<u>11.998.493,24</u>	14.658.446,24	<u>11.946</u> 13.975
<b><u>E. VERBINDLICHKEITEN</u></b>			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	33.620.529,57		28.202
2. Erhaltene Anzahlungen	13.050,00		39
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.249.820,63		3.269
4. Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt Tübingen	1.621.097,92		10.462
5. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	1.065.235,14		1.185
6. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	14.400.527,97		11.087
7. Sonstige Verbindlichkeiten, davon aus Steuern: 589.974,25 EUR (Vj.: 1.213 TEUR) davon im Rahmen der sozialen Sicherheit: 0,00 EUR (Vj.: 0 TEUR)	<u>5.567.515,08</u>	59.537.776,31	<u>4.476</u> 58.720
<b><u>F. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</u></b>			
		729.034,65	627
		<u><b>125.466.003,26</b></u>	<u><b>122.030</b></u>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG der Stadtwerke Tübingen GmbH  
vom 01.01.2008 bis 31.12.2008

	2008 EUR	2008 EUR	Vorjahr TEUR
1. Umsatzerlöse	159.348.002,62		142.260
darin enthaltene Stromsteuer/Erdgassteuer	12.105.330,74		13.137
Umsatzerlöse netto	147.242.671,88		129.123
2. Erhöhung/Verminderung (-) des Bestands an unfertigen Leistungen	198.974,12		- 226
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	1.158.367,82		924
4. Sonstige betriebliche Erträge	4.386.653,89		7.393
		152.986.667,71	137.214
5. Materialaufwand			
a. Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	92.914.683,28		78.559
b. Aufwendungen für bezogene Leistungen	16.612.731,99		16.696
		109.527.415,27	95.255
6. Personalaufwand			
a. Löhne und Gehälter	12.216.249,44		10.904
b. Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung, davon für Altersversorgung: 1.677.739,64 EUR (Vj. 976 TEUR)	4.363.151,68		3.221
		16.579.401,12	14.125
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		7.201.348,68	9.706
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		12.207.878,10	11.225
9. Erträge aus Beteiligungen	57.835,20		49
10. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	16.091,60		3
11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge davon aus verbundenen Unternehmen: 57,53 EUR (Vj.0 TEUR)	199.813,98		107
12. Zinsen und ähnliche Aufwendungen davon aus verbundenen Unternehmen: 17.779,37 EUR (Vj.0 TEUR)	1.987.124,66		1.579
		1.713.383,88	1.420
<b>13. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>		<b>5.757.240,66</b>	<b>5.483</b>
14. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		2.410.605,65	2.018
15. Sonstige Steuern		327.349,00	294
<b>16. Jahresüberschuss</b>		<b>3.019.286,01</b>	<b>3.171</b>
17. Einstellung Gewinnrücklage		0,00	471
18. Vorabgewinnausschüttung		0,00	2.700
<b>19. Bilanzgewinn</b>		<b>3.019.286,01</b>	<b>0</b>

Altenhilfe Tübingen gGmbH  
Bilanz zum 31.12.2008

**Firma Altenhilfe Tübingen gGmbH**  
**Bilanz zum 31. Dezember 2008**

<b>Aktivseite</b>	31.12.2008 EUR	31.12.2007 EUR	<b>Passivseite</b>	31.12.2008 EUR	31.12.2007 EUR
<b>A. Ausstehende Einlagen</b>	0,00	0,00	<b>A. Eigenkapital</b>		
<b>B. Anlagevermögen</b>			I. Gezeichnetes Kapital	3.412.500,00	3.412.500,00
I. <u>Immaterielle Vermögensgegenstände</u>	5.600,35	10.514,10	II. Kapitalrücklage	0,00	0,00
II. <u>Sachanlagen</u>			III. Gewinnrücklagen	0,00	0,00
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Betriebsbauten einschließlich der Betriebsbauten auf fremden Grundstücken	10.668.374,54	10.856.914,12	IV. Verlustvortrag	-527.245,62	-471.580,01
2. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten einschließlich der Wohnbauten auf fremden Grundstücken	0,00	0,00	V. Jahresüberschuss/ - fehlbetrag	-138.348,43	-55.665,61
3. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte ohne Bauten	0,00	0,00		<u>2.746.905,95</u>	<u>2.885.254,38</u>
4. Technische Anlagen	87.539,75	97.704,99	<b>B. Sonderposten aus Zuschüssen und Zuweisungen zur Finanzierung des Sachanlagevermögens</b>		
5. Einrichtungen und Ausstattungen ohne Fahrzeuge	403.222,53	495.046,39	1. Sonderposten aus öffentlichen Fördermitteln für Investitionen	5.192.186,10	5.387.834,02
6. Fahrzeuge	51.969,35	57.261,38	2. Sonderposten aus nicht-öffentlicher Förderung für Investitionen	223.490,57	243.663,21
7. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	4.736,69	0,00		<u>5.415.676,67</u>	<u>5.631.497,23</u>
	<u>11.215.842,86</u>	<u>11.506.926,88</u>	<b>C. Rückstellungen</b>	<u>172.607,99</u>	<u>182.382,87</u>
III. <u>Finanzanlagen</u>			<b>D. Verbindlichkeiten</b>		
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	1. Verbindlichkeiten aus Lieferung und Leistungen	102.861,08	84.750,90
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00	2. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	3.522.860,50	3.620.684,82
3. Beteiligungen	0,00	0,00	3. Erhaltene Anzahlungen	0,00	0,00
4. Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	4. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern oder dem Träger der Einrichtung	14.458,47	3.056,00
5. Wertpapiere des Anlagevermögens	0,00	0,00	5. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	0,00
6. sonstige Finanzanlagen	0,00	0,00	6. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	7. Verbindlichkeiten aus öffentlichen Fördermitteln für Investitionen	0,00	0,00
<b>C. Umlaufvermögen</b>			8. Verbindlichkeiten aus nicht-öffentlicher Förderung für Investitionen	0,00	0,00
I. <u>Vorräte</u>			9. sonstige Verbindlichkeiten	43.933,52	45.067,08
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	25.536,65	24.189,89	10. Verwahrgeldkonto	8.397,82	342,53
2. geleistete Anzahlungen	0,00	0,00	11. Umsatzsteuer	1.470,24	491,36
	<u>25.536,65</u>	<u>24.189,89</u>		<u>3.693.981,63</u>	<u>3.754.392,69</u>
II. <u>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</u>			<b>E. Ausgleichsposten für Darlehensförderung</b>	0,00	0,00
1. Forderungen aus Lieferung und Leistungen	204.534,48	178.816,75	<b>F. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,00	4.402,40
2. Forderungen an Gesellschafter oder Träger der Einrichtung	31.692,44	0,00			
3. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00	0,00			
4. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00			
5. Forderungen aus öffentlicher Förderung	0,00	91.554,83			
6. Forderungen aus nicht-öffentlicher Förderung	0,00	0,00			
7. sonstige Vermögensgegenstände	39.158,75	35.378,29			
8. Umsatzsteuer	0,00	0,00			
	<u>275.385,67</u>	<u>305.749,87</u>			
III. <u>Wertpapiere des Umlaufvermögens</u>		0,00			
IV. <u>Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</u>	481.005,28	583.728,93			
<b>D. Ausgleichsposten</b>					
1. Ausgleichsposten aus Darlehensförderung	0,00	0,00			
2. Ausgleichsposten für Eigenmittelförderung	0,00	0,00			
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>			
<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	25.801,43	26.819,90			
	<u>12.029.172,24</u>	<u>12.457.929,57</u>		<u>12.029.172,24</u>	<u>12.457.929,57</u>



**Firma Altenhilfe Tübingen gGmbH**  
**Gewinn- und Verlustrechnung**  
**- für die Zeit vom 01.01.2008 bis 31.12.2008 -**

	2008 EUR	2007 EUR
1. Erträge aus allgemeinen Pflegeleistungen gemäß Pflege VG	3.430.061,10	3.304.067,86
2. Erträge aus Unterkunft und Verpflegung	1.084.584,12	1.051.703,58
3. Erträge aus Zusatzleistungen und Transportleistungen nach PflegeVG	3.424,20	130,94
4. Erträge aus gesonderter Berechnung von Investitionskosten gegenüber Pflegebedürftigen	457.153,90	445.165,79
5. Zuweisungen und Zuschüsse zu Betriebskosten		0,00
6. Erhöhung oder Verminderung des Bestandes an fertigen/unfertigen Erzeugnissen und Leistungen	0,00	-3.234,21
7. Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00
8. sonstige betriebliche Erträge	545.020,48	465.300,39
9. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	3.199.221,32	3.076.900,95
b) Sozialabgaben, Altersversorgung und sonstige Aufwendungen	852.598,03	834.283,63
10. Materialaufwand		
a) Lebensmittel	256.516,79	266.027,24
b) Aufwendungen für Zusatzleistungen	0,00	0,00
c) Medizinischer- u. therapeutischer Aufwand	0,00	0,00
d) Wasser, Energie, Brennstoffe	240.515,04	221.003,42
e) Wirtschaftsbedarf, Verwaltungsbedarf	475.064,96	434.962,44
11. Aufwendungen für zentrale Dienstleistungen	28.385,66	28.754,48
12. Steuern, Abgaben, Versicherungen	47.781,23	44.669,58
13. Sachaufwendungen für Hilfs- und Nebenbetriebe	0,00	0,00
14. Mieten, Pacht, Leasing	10.279,46	11.129,54
<b>Zwischenergebnis</b>	<u>409.881,31</u>	<u>345.403,07</u>
15. Erträge aus öffentlicher und nicht-öffentlicher Förderung von Investitionen		
16. Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	218.320,56	244.087,54
17. Erträge aus der Erstattung von Ausgleichsposten aus Darlehens- u. Eigenmittelförderung	0,00	0,00
18. Aufwendungen aus der Zuführung zu Sonderposten/Verbindlichkeiten	6.275,00	0,00
19. Aufwendungen aus der Zuführung zu Ausgleichsposten aus Darlehensförderung	0,00	0,00
20. Abschreibungen		
a) Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen	458.656,46	450.334,52
b) Abschreibungen auf Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00
21. Aufwendungen für Instandhaltung und Instandsetzung	104.881,88	123.951,98
22. Sonstige ordentliche und außerordentliche Aufwendungen	87.481,08	60.664,08
<b>Zwischenergebnis</b>	<u>-29.092,55</u>	<u>-45.459,97</u>
23. Erträge aus Beteiligungen	0,00	0,00
24. Erträge aus Finanzanlagen	0,00	3.903,85
25. Zinsen und ähnliche Erträge	33.991,19	33.715,05
26. Abschreibungen auf Finanzanlagen und Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00
27. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	152.478,10	158.198,16
28. <b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<u>-118.486,91</u>	<u>-120.579,26</u>
29. außerordentliche Erträge	13.417,19	103.624,88
30. außerordentliche Aufwendungen	6.994,72	1.956,65
31. Weitere Erträge	2.808,56	8.705,39
32. <b>Außerordentliches Ergebnis</b>	9.231,03	110.373,62
33. <b>Jahresüberschuss / -fehlbetrag</b>	<u><u>-138.348,43</u></u>	<u><u>-55.665,61</u></u>

Gesellschaft für Wohnungs- und  
Gewerbebau Tübingen GmbH  
Bilanz zum 31.12.2008

**Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau Tübingen mbH**

**Bilanz zum 31.12.2008**

<b>A K T I V A</b>	Geschäftsjahr	Vorjahr
	€	€
<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>		
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>3.645,00</b>	<b>9.896,00</b>
<b>Sachanlagen</b>		
Grundstücke u. grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten	67.237.832,12	62.238.050,83
Grundstücke u. grundstücksgleiche Rechte mit Geschäfts- u. anderen Bauten	12.356.583,63	10.382.293,21
Grundstücke mit Erbbaurechten Dritter	168.050,54	0,00
Technische Anlagen und Maschinen	244.837,00	0,99
Betriebs- und Geschäftsausstattung	339.591,00	387.095,00
Anlagen im Bau	0,00	134.234,00
Bauvorbereitungskosten	122.295,10	202.773,01
Geleistete Anzahlungen	376.108,85	376.108,85
	<b>80.845.298,24</b>	<b>73.720.555,89</b>
<b>Finanzanlagen</b>		
Andere Finanzanlagen	<b>6.000,00</b>	<b>6.000,00</b>
<b>UMLAUFVERMÖGEN</b>		
<b>Zum Verkauf bestimmte Grundstücke u. andere Vorräte</b>		
Grundstücke ohne Bauten	1.135.110,21	1.135.110,21
Bauvorbereitungskosten	705.140,98	285.839,68
Grundstücke mit unfertigen Bauten	3.753.959,81	6.744.459,83
Unfertige Leistungen	2.965.817,22	2.769.126,36
Andere Vorräte	141.252,55	161.617,79
Geleistete Anzahlungen	822.989,84	782.933,21
	<b>9.524.270,61</b>	<b>11.879.087,08</b>
<b>Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände</b>		
Forderungen aus Vermietung	126.705,16	138.139,68
Forderungen aus Verkauf von Grundstücken	373.149,57	449.668,66
Forderungen aus Betreuungstätigkeit	50.305,96	35.768,53
Forderungen aus anderen Lieferungen und Leistungen	36.598,27	28.239,80
Sonstige Vermögensgegenstände	428.682,26	351.762,18
	<b>1.015.441,22</b>	<b>1.003.578,85</b>
<b>Wertpapiere</b>		
Eigene Geschäftsanteile	<b>68.185,88</b>	<b>68.185,88</b>
<b>Flüssige Mittel</b>		
Guthaben bei Kreditinstituten, Kassenbestand	<b>89.806,38</b>	<b>166.087,86</b>
<b>RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>		
Geldbeschaffungskosten	18.355,00	27.479,00
Andere Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
	<b>18.355,00</b>	<b>27.479,00</b>
<b>BILANZSUMME</b>	<b>91.571.002,33</b>	<b>86.880.870,56</b>

Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau Tübingen mbH

Bilanz zum 31.12.2008

<b>PASSIVA</b>		
	Geschäftsjahr	Vorjahr
	€	€
<b>EIGENKAPITAL</b>		
<b>Gezeichnetes Kapital</b>	<b>240.000,00</b>	<b>240.000,00</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>		
Rücklage für eigene Anteile	68.185,88	68.185,88
Gesellschaftsvertragliche Rücklage	206.220,49	206.220,49
Bauerneuerungsrücklage	2.100.346,44	1.850.346,44
Andere Gewinnrücklagen	12.252.267,45	12.195.640,17
	<b>14.627.020,26</b>	<b>14.320.392,98</b>
<b>Bilanzgewinn</b>		
Jahresüberschuss	552.275,51	62.859,55
Einstellung in Rücklagen	250.000,00	0,00
	<b>302.275,51</b>	<b>62.859,55</b>
<b>RÜCKSTELLUNGEN</b>		
Rückstellungen für Pensionen u. ähnliche Verpflichtungen	593.497,00	571.038,00
Steuerrückstellungen	0,00	296,24
Sonstige Rückstellungen	738.964,75	1.016.310,29
	<b>1.332.461,75</b>	<b>1.587.644,53</b>
<b>VERBINDLICHKEITEN</b>		
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	66.590.008,96	61.002.010,70
Verbindlichkeiten gegenüber anderen Kreditgebern	3.705.490,52	5.831.116,96
Erhaltene Anzahlungen	3.487.306,57	2.791.601,09
Verbindlichkeiten aus Vermietung	796.001,92	651.486,70
Verbindlichkeiten aus Betreuungstätigkeit	0,00	0,00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen u. Leistungen	390.601,55	252.232,77
Sonstige Verbindlichkeiten	31.572,01	86.557,53
	<b>75.000.981,53</b>	<b>70.615.005,75</b>
<b>RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>	<b>68.263,28</b>	<b>54.967,75</b>
<b>BILANZSUMME</b>	<b>91.571.002,33</b>	<b>86.880.870,56</b>

**Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau Tübingen mbH**

**Gewinn und Verlustrechnung  
für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2008**

	Geschäftsjahr		Vorjahr €
	€	€	
Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	11.479.413,61		11.241.768,10
b) aus Verkauf von Grundstücken	2.330.549,51		2.445.423,77
c) aus Betreuungstätigkeit	249.251,11		239.880,30
d) aus anderen Lieferungen u. Leistungen	44.586,45	14.103.800,68	14.771,26
Erhöhung d. Bestands an zum Verkauf bestimmten Grundstücken mit fertigen und unfertigen Bauten sowie unfertigen Leistungen		1.004.777,88	1.632.113,89
Andere aktivierte Eigenleistungen		41.424,00	27.141,00
Sonstige betriebliche Erträge		620.800,83	320.886,39
Aufwendungen für bezogene Lieferungen u. Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	5.240.521,20		5.180.843,49
b) Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke	2.901.451,77		3.825.191,82
c) Aufwendungen für andere Lieferungen u. Leistungen	388,32		1.385,28
		8.142.361,29	
<b>Rohergebnis</b>		<b>7.628.442,10</b>	<b>6.914.564,12</b>
Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	1.079.421,78		1.035.789,13
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung u. Unterstützung	387.174,38		366.451,95
		1.466.596,16	
Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		2.188.618,94	2.102.926,75
Sonstige betriebliche Aufwendungen		305.589,63	347.369,70
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	367,50		367,50
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	14.138,28		9.892,06
		14.505,78	
Zinsen und ähnliche Aufwendungen		2.808.372,52	2.686.233,80
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>		<b>873.770,63</b>	<b>386.052,35</b>
Steuern vom Einkommen und Ertrag		4.971,85	9.368,85
Sonstige Steuern		316.523,27	313.823,95
<b>Jahresüberschuss</b>		<b>552.275,51</b>	<b>62.859,55</b>
Entnahmen aus Gewinnrücklagen			0,00
Einstellung in die Bauerneuerungsrücklage		250.000,00	0,00
<b>Bilanzgewinn</b>		<b>302.275,51</b>	<b>62.859,55</b>

Zimmertheater GmbH  
Bilanz zum 31.12.2008

# Bilanz zum 31. Dezember 2008

Tübinger Zimmertheater GmbH , Bursagasse 16 , 72070 Tübingen

	Geschäftsjahr 2008		Vorjahr 2007
	EUR	EUR	EUR
<b>AKTIVA</b>			
<b>A. Anlagevermögen</b>			
<b>I. Sachanlagen</b>			
1. technische Anlagen und Maschinen	3.993,00		2.759,00
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	<u>33.914,00</u>	<b>37.907,00</b>	22.677,00
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
<b>I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.921,66		1.204,40
2. sonstige Vermögensgegenstände	<u>800,00</u>	<b>2.721,66</b>	604,68
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr (GJ 800,00 / VJ 0,00)			
<b>II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</b>			
		<b>102.905,91</b>	91.961,32
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>			
		<b>8.905,10</b>	0,00
<b>Summe A K T I V A</b>		<b><u>152.439,67</u></b>	<b><u>119.206,40</u></b>

# Bilanz zum 31. Dezember 2008

Tübinger Zimmertheater GmbH , Bursagasse 16 , 72070 Tübingen

	Geschäftsjahr 2008		Vorjahr 2007
	EUR	EUR	EUR
<b>PASSIVA</b>			
<b>A. Eigenkapital</b>			
<b>I. Gezeichnetes Kapital</b>	95.270,00		35.279,14
<b>II. Kapitalrücklage</b>	9,14		0,00
<b>III. Verlustvortrag</b>	0,00		-11.858,49
<b>IV. Jahresüberschuss</b>	3.386,39		13.028,13
<b>V. Gewinnvortrag auf neue Rechnungen</b>	<u>1.169,64</u>	<b>99.835,17</b>	0,00
<b>B. Rückstellungen</b>			
1. sonstige Rückstellungen		<b>12.449,65</b>	10.839,00
<b>C. Verbindlichkeiten</b>			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	15,97		177,01
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr (GJ 15,97 / VJ 177,01)			
2. sonstige Verbindlichkeiten	<u>11.692,88</u>	<b>11.708,85</b>	70.485,57
- davon gegenüber Gesellschafter (GJ 0,00 / VJ 60.000,00)			
- davon aus Steuern (GJ 3.888,49 / VJ 7.372,66)			
- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit (GJ 278,21 / VJ 86,40)			
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr (GJ 11.692,88 / VJ 70.485,57)			
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		<b>28.446,00</b>	1.256,04
<b>Summe P A S S I V A</b>		<b><u>152.439,67</u></b>	<b><u>119.206,40</u></b>



# Gewinn- und Verlustrechnung vom 1. Januar 2008 bis 31. Dezember 2008

Tübinger Zimmertheater GmbH , Bursagasse 16 , 72070 Tübingen

		Geschäftsjahr 2008	Vorjahr 2007
	EUR	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse		<b>614.682,57</b>	567.287,58
2. sonstige betriebliche Erträge		<b>455,04</b>	5.453,71
3. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	107.148,67		95.718,87
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>1.160,68</u>	<b>108.309,35</b>	4.451,91
4. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	286.393,91		257.981,67
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>76.576,70</u>	<b>362.970,61</b>	70.933,57
- davon für Altersversorgung (GJ 10.304,15 / VJ 9.897,23)			
5. Abschreibungen			
a) Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen, sowie auf aktivierte Aufwendungen für die Ingangsetzung und Erweiterung des Geschäftsbetriebes		<b>12.128,44</b>	8.703,16
6. sonstige betriebliche Aufwendungen		<b>130.492,33</b>	124.482,32
7. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		<b>2.484,18</b>	2.714,25
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u><b>7,67</b></u>	<u>6,70</u>
<b>9. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>		<b>3.713,39</b>	13.177,34
10. außerordentliche Erträge	0,00		117,79
11. außerordentliches Ergebnis		<b>0,00</b>	117,79
12. sonstige Steuern		<b>327,00</b>	267,00
<b>13. Jahresüberschuss</b>		<u><u><b>3.386,39</b></u></u>	<u><u>13.028,13</u></u>

Wirtschaftsförderungsgesellschaft  
Tübingen GmbH  
Bilanz zum 31.12.2008

# Bilanz zum 31. Dezember 2008

WIT Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH , Poststraße 12 , 72072 Tübingen

	Geschäftsjahr 2008		Vorjahr 2007
	EUR	EUR	EUR
<b>AKTIVA</b>			
<b>A. Anlagevermögen</b>			
<b>I. Sachanlagen</b>			
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung		<b>8.428,00</b>	9.722,00
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
<b>I. Vorräte</b>			
1. unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	2.090.025,08		1.564.127,83
2. in Arbeit befindliche Aufträge	4.365,00		4.545,00
3. fertige Erzeugnisse und Waren	<u>553.271,94</u>	<b>2.647.662,02</b>	0,00
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	40.250,20		95.500,00
2. sonstige Vermögensgegenstände	<u>136.703,20</u>	<b>176.953,40</b>	87.036,60
- davon gegen Gesellschafter (GJ 49.316,23 / VJ 48.554,17)			
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr (GJ 0,00 / VJ 48.554,17)			
<b>III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</b>			
		<b>2.940.771,21</b>	4.584.861,96
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		<b>5.310,30</b>	4.160,99
<b>Summe A K T I V A</b>		<b><u>5.779.124,93</u></b>	<b><u>6.349.954,38</u></b>

# Bilanz zum 31. Dezember 2008

WIT Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH , Poststraße 12 , 72072 Tübingen

	Geschäftsjahr 2008		Vorjahr 2007
	EUR	EUR	EUR
<b>PASSIVA</b>			
<b>A. Eigenkapital</b>			
<b>I. Gezeichnetes Kapital</b>	2.052.000,00		2.052.000,00
<b>II. Gewinnvortrag/Verlustvortrag</b>	1.016.543,54		-85.246,51
<b>III. Jahresüberschuss</b>	<u>363.820,38</u>	<b>3.432.363,92</b>	1.101.790,05
<b>B. Rückstellungen</b>			
1. sonstige Rückstellungen		<b>2.099.106,53</b>	1.773.778,34
<b>C. Verbindlichkeiten</b>			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	9.675,17		1.250.000,00
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr (GJ 9.675,17 / VJ 1.250.000,00)			
2. erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	0,00		22.775,30
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr (GJ 0,00 / VJ 22.775,30)			
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	93.892,14		42.380,97
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr (GJ 93.892,14 / VJ 42.380,97)			
4. sonstige Verbindlichkeiten	<u>144.087,17</u>	<b>247.654,48</b>	192.476,23
- davon gegenüber Gesellschafter (GJ 100.188,02 / VJ 152.089,07)			
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr (GJ 96.934,23 / VJ 192.476,23)			
- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit (GJ 9.794,95 / VJ 7.904,79)			
<b>Summe P A S S I V A</b>		<b><u>5.779.124,93</u></b>	<b><u>6.349.954,38</u></b>

# Gewinn- und Verlustrechnung vom 1. Januar 2008 bis 31. Dezember 2008

WIT Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH , Poststraße 12 ,72072 Tübingen

	Geschäftsjahr 2008		Vorjahr 2007
	EUR	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse		<b>1.954.910,92</b>	8.440.330,83
2. Erhöhung (Verminderung) des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen		<b>1.079.169,19</b>	-3.774.741,37
3. Verminderung (Erhöhung) des Bestandes in Arbeit befindlicher Aufträge		<b>-180,00</b>	4.545,00
4. sonstige betriebliche Erträge		<b>204.803,97</b>	2.641,84
5. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	1.772.625,98		1.094.714,81
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>1.069.978,64</u>	<b>2.842.604,62</b>	2.232.415,10
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	84.182,15		169.663,00
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>16.967,47</u>	<b>101.149,62</b>	47.307,52
- davon für Altersversorgung (GJ 1.316,47 / VJ 5.342,52)			
7. Abschreibungen			
a) Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen, sowie auf aktivierte Aufwendungen für die Inangasetzung und Erweiterung des Geschäftsbetriebes		<b>4.626,89</b>	3.168,55
8. sonstige betriebliche Aufwendungen		<b>233.469,14</b>	164.308,42
Übertrag		56.853,81	961.198,90

# Gewinn- und Verlustrechnung vom 1. Januar 2008 bis 31. Dezember 2008

WIT Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH , Poststraße 12 ,72072 Tübingen

	Geschäftsjahr 2008		Vorjahr 2007
	EUR	EUR	EUR
Übertrag		56.853,81	961.198,90
9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		<b>147.410,14</b>	42.113,88
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<b>14.823,13</b>	66.125,30
<b>11. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>		<b>189.440,82</b>	937.187,48
12. außerordentliche Erträge	0,00		10.000,00
13. außerordentliche Aufwendungen	0,00		10.000,00
14. sonstige Steuern		<b>3.467,50</b>	10.487,90
15. Erträge aus Verlustübernahme		<b>177.847,06</b>	175.090,47
<b>16. Jahresüberschuss</b>		<b>363.820,38</b>	1.101.790,05

Tübinger Sporthallenbetriebs-  
gesellschaft mbH  
Bilanz zum 31.12.2008

# Bilanz zum 31. Dezember 2008

Tübinger Sporthallenbetriebsgesellschaft mbH , Bei der Fruchtschranne 1 , 72070 Tübingen

	Geschäftsjahr 2008		Vorjahr 2007
	EUR	EUR	EUR
<b>AKTIVA</b>			
<b>A. Anlagevermögen</b>			
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>			
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		<b>250,00</b>	583,00
<b>II. Sachanlagen</b>			
1. technische Anlagen und Maschinen	3.800,00		4.644,00
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	30.575,00	<b>34.375,00</b>	33.216,00
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
<b>I. Vorräte</b>			
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe		<b>2.710,00</b>	500,00
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	70.361,66		66.742,80
2. sonstige Vermögensgegenstände	13.669,09	<b>84.030,75</b>	12.000,19
<b>III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</b>		<b>307.386,22</b>	226.419,58
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		<b>82,50</b>	1.119,97
<b>Summe A K T I V A</b>		<b>428.834,47</b>	345.225,54



# Bilanz zum 31. Dezember 2008

Tübinger Sporthallenbetriebsgesellschaft mbH , Bei der Fruchtschranne 1 , 72070 Tübingen

	Geschäftsjahr 2008		Vorjahr 2007
	EUR	EUR	EUR
<b>PASSIVA</b>			
<b>A. Eigenkapital</b>			
<b>I. Gezeichnetes Kapital</b>	100.000,00		100.000,00
<b>II. Gewinnvortrag</b>	116.109,10		31.006,90
<b>III. Jahresüberschuss</b>	<u>5.397,76</u>	<b>221.506,86</b>	85.102,20
<b>B. Sonderposten mit Rücklagenanteil</b>		<b>0,00</b>	4.480,00
<b>C. Rückstellungen</b>			
1. sonstige Rückstellungen		<b>57.430,00</b>	13.245,00
<b>D. Verbindlichkeiten</b>			
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	124.319,45		71.299,84
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr (GJ 124.319,45 / VJ 71.299,84)			
2. sonstige Verbindlichkeiten	<u>25.578,16</u>	<b>149.897,61</b>	40.091,60
- davon gegenüber Gesellschafter (GJ 17.824,11 / VJ 16.038,71)			
- davon aus Steuern (GJ 5.519,24 / VJ 21.268,03)			
- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit (GJ 434,81 / VJ 924,86)			
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr (GJ 23.778,16 / VJ 38.231,60)			
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren (GJ 1.800,00 / VJ 1.860,00)			
<b>Summe P A S S I V A</b>		<b><u>428.834,47</u></b>	<b><u>345.225,54</u></b>

# Gewinn- und Verlustrechnung vom 1. Januar 2008 bis 31. Dezember 2008

Tübinger Sporthallenbetriebsgesellschaft mbH , Bei der Fruchtschranne 1 ,72070 Tübingen

	Geschäftsjahr 2008	Vorjahr 2007
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse	<b>192.289,98</b>	192.011,79
2. sonstige betriebliche Erträge	<b>12.980,47</b>	18.411,61
3. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<b>43.575,91</b>	36.293,92
4. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	33.113,06	72.151,57
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	7.181,23	15.182,48
5. Abschreibungen		
a) Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen, sowie auf aktivierte Aufwendungen für die Ingangsetzung und Erweiterung des Geschäftsbetriebes	<b>11.727,02</b>	12.763,73
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	<b>390.912,70</b>	288.347,08
7. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	<b>6.636,50</b>	4.717,71
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	<b>0,00</b>	24,80
<b>9. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>-274.602,97</b>	-209.622,47
10. Steuern vom Einkommen und Ertrag	<b>-0,73</b>	294.724,67
11. Gesellschafterzuschuss	<b>280.000,00</b>	294.724,67
<b>12. Jahresüberschuss</b>	<b>5.397,76</b>	85.102,20

(\*) Die Aufwendungen für ausgeliehenes Personal sind unter dem Posten „6. sonstige betriebliche Aufwendungen“ ausgewiesen