

**Amtliche Bekanntmachung  
 vom 27. Februar 2021**

**Öffentliche Ausschreibung des Konzeptvergabeverfahrens Seniorenwohnprojekt „Auf der Mauer“**

Die Universitätsstadt Tübingen verkauft im Konzeptvergabeverfahren eine städtische Teilfläche von ca. 1.230 m<sup>2</sup> im Bereich **Jesinger Hauptstraße 73-79**.

Beschreibung:

- Grundstücks-Nrn.: Flst. 22, 24, 25/1, 26/3
- Gemarkung: Unterjesingen
- Lage: Jesinger Hauptstraße 71-79
- Kaufpreis: 303.000,00 Euro
- Grundstücksfläche: ca. 1.230 m<sup>2</sup>
- Bebauungsplan: „Ortsdurchfahrt Unterjesingen“, BP-Nr. 4023
- Vergabe: Optionsvergabe



Das beschriebene Grundstück wird in der Optionsvergabe vergeben. Ausschlaggebend für die Bewertung der Bewerbung sind folgende Kriterien:

- Dauerhafte soziale Vielfalt der Bewohnenden und Sicherstellung der Zielgruppe
- Bürgerschaftlich getragene Projektentwicklung und Projektidee
- Innovativer, kostengünstiger und nachhaltiger Wohnungsbau
- Realisierungssicherheit
- Bewerbergespräch
- Qualität der Projektdarstellung

Die vollständigen Ausschreibungsunterlagen zu den Anforderungen, den Vergabekriterien sowie dem gesamten Verfahren erhalten Sie unter [www.tuebingen.de/seniorenwohnprojekt](http://www.tuebingen.de/seniorenwohnprojekt).

Bewerbungen können **bis einschließlich Mittwoch, den 24. März 2021**, an [liegenschaften@tuebingen.de](mailto:liegenschaften@tuebingen.de) oder an die Universitätsstadt Tübingen, FAB Liegenschaften, Technisches Rathaus, Brunnenstr. 3, 72074 Tübingen gesendet werden.

Das erfolgreiche Projekt wird im Anschluss an die Vergabekommission im April 2021 bekannt gegeben.