

## Eingriffs- Ausgleichsbilanz

Der **anlagebedingte** Flächenbedarf des neuen Dammes gliedert sich wie folgt:

|                                       |                           |
|---------------------------------------|---------------------------|
| neue Dammböschungen                   | 4555 m <sup>2</sup>       |
| Steinsatz in Beton (Anschlussflächen) | 170 m <sup>2</sup>        |
| neue bituminöse Flächen               | 120 m <sup>2</sup>        |
| <b>gesamt</b>                         | <b>4845 m<sup>2</sup></b> |

**Baubedingt** kommt es zur folgenden vorübergehenden Beanspruchungen:

|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| Baufeld               | 2175 m <sup>2</sup>       |
| Baustelleneinrichtung | 2000 m <sup>2</sup>       |
| <b>gesamt</b>         | <b>4175 m<sup>2</sup></b> |

**Berechnung des Kompensationsbedarfs für das Schutzgut Tiere, Pflanzen, biologische Vielfalt (Biotopwerte)**

| <b>Bewertung Ausgangszustand Anlage</b> |   |                   |                       |                         |
|---|---|-------------------|-----------------------|-------------------------|
| <b>LUBW Nr.</b>                         | <b>Ausgangsfläche</b>                                       | <b>Größe [m²]</b> | <b>Ökopunkte</b>      | <b>Wert vorher [ÖP]</b> |
| 33.41                                   | Fettwiese mittlerer Standorte                               | 1050              | 13                    | 13650                   |
| 35.11                                   | Saumvegetation nitrophytisch                                | 435               | 12                    | 5220                    |
| 35.64                                   | Ruderalvegetation grasreich                                 | 10                | 11                    | 110                     |
| 37.10                                   | Acker   | 945               | 4                     | 3780                    |
| 41.20                                   | Feldhecke mittlerer Standorte (nach § 33 NatSchG geschützt) | 2020              | 17                    | 34340                   |
| 60.21                                   | versiegelter Weg  | 40                | 1                     | 40                      |
| 60.23                                   | wassergebundener Weg  | 45                | 2                     | 90                      |
| 60.25                                   | Grasweg   | 300               | 6                     | 1800                    |
| <b>Summe Bestand Anlage [ÖP]</b>        |   | <b>4845</b>       | <del>          </del> | <b>59030</b>            |

| <b>Bewertung Zielzustand Anlage</b> |   |                   |                       |                          |
|-------------------------------------|---|-------------------|-----------------------|--------------------------|
| <b>LUBW Nr.</b>                     | <b>Planungsfläche</b>   | <b>Größe [m²]</b> | <b>Ökopunkte</b>      | <b>Wert nachher [ÖP]</b> |
| 35.12                               | neue Böschungen mit struktur- und artenreicher Ruderalvegetation (Maßnahme 8) | 4555              | 19                    | 86545                    |
| 60.21                               | Steinsatz in Beton  | 170               | 1                     | 170                      |
| 60.21                               | bituminöse Befestigung  | 120               | 1                     | 120                      |
| <b>Summe Zielzustand Anlage</b>     |   | <b>4845</b>       | <del>          </del> | <b>86835</b>             |

|                                     |              |
|-------------------------------------|--------------|
| <b>Werteveränderung Anlage [ÖP]</b> | <b>27805</b> |
|-------------------------------------|--------------|

| <b>Bewertung Ausgangszustand Baufeld und Baustelleneinrichtung</b> |   |                              |                       |                         |
|--|---|------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| <b>LUBW Nr.</b>  | <b>Ausgangsfläche</b>                                       | <b>Größe [m<sup>2</sup>]</b> | <b>Ökopunkte</b>      | <b>Wert vorher [ÖP]</b> |
| 33.41  | Fettwiese mittlerer Standorte (Baufeld)                     | 2800                         | 13                    | 36400                   |
| 35.11  | Saumvegetation nitrophytisch                                | 60                           | 12                    | 720                     |
| 37.10  | Acker   | 460                          | 4                     | 1840                    |
| 41.20  | Feldhecke mittlerer Standorte (nach § 33 NatSchG geschützt) | 275                          | 17                    | 4675                    |
| 60.21  | versiegelter Weg  | 50                           | 1                     | 50                      |
| 60.25  | Grasweg   | 290                          | 6                     | 1740                    |
| 60.41  | Lagerplatz  | 240                          | 2                     | 480                     |
| <b>Summe Bestand Bau</b>   |   | <b>4175</b>                  | <del>          </del> | <b>45905</b>            |

| <b>Bewertung Zielzustand Baufeld und Baustelleneinrichtung</b> |   |                              |                       |                          |
|--|---|------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| <b>LUBW Nr.</b>  | <b>Zielzustand</b>  | <b>Größe [m<sup>2</sup>]</b> | <b>Ökopunkte</b>      | <b>Wert nachher [ÖP]</b> |
| 33.41  | Fettwiese mittlerer Standorte (ehemalige Feldhecke nach § 33 NatSchG geschützt, Maßnahme 9) | 275                          | 13                    | 3575                     |
| 33.41  | Fettwiese mittlerer Standorte (Maßnahme 9)  | 2800                         | 13                    | 36400                    |
| 35.11  | Saumvegetation nitrophytisch  | 60                           | 12                    | 720                      |
| 37.10  | Acker   | 460                          | 4                     | 1840                     |
| 60.21  | versiegelter Weg  | 50                           | 1                     | 50                       |
| 60.25  | Grasweg   | 290                          | 6                     | 1740                     |
| 60.41  | Lagerplatz  | 240                          | 2                     | 480                      |
| <b>Summe Zielzustand Bau</b>                                   |   | <b>4175</b>                  | <del>          </del> | <b>44805</b>             |

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| <b>Wertveränderung Bau (ÖP)</b> | <b>-1100</b> |
|---------------------------------|--------------|

**Berechnung des Kompensationsbedarfs für das Schutzgut Boden**

| <b>Bewertung Ausgangszustand Anlage</b> |  |                              |                                  |                  |                                 |
|---|--|------------------------------|----------------------------------|------------------|---------------------------------|
| <b>Ausgangsfläche</b>                   | <b>Bewertungs-<br/>klassen<br/>Akiwas/ Fipu/<br/>Natbod*<sup>1</sup></b> | <b>Gesamt-<br/>bewertung</b> | <b>Größe<br/>[m<sup>2</sup>]</b> | <b>Ökopunkte</b> | <b>Wert<br/>vorher<br/>[ÖP]</b> |
| Böschungen                              | 1 / 1 / 1  | 1                            | 1840                             | 4                | 7360                            |
| wassergebundener Weg                    | 1 / 1 / 1  | 1                            | 45                               | 4                | 180                             |
| Grasweg                                 | 1 / 1 / 1  | 1                            | 300                              | 4                | 1200                            |
| versiegelter Weg                        | 0 / 0 / 0  | 0                            | 40                               | 0                | 0                               |
| L1a2                                    | 3 / 2,5 / 3  | 2,83                         | 2580                             | 11,32            | 29206                           |
| L3AI                                    | 4 / 3 / 4  | 3,67                         | 40                               | 14,68            | 587                             |
| <b>Summe</b>                            | <del> </del>   | <del> </del>                 | <b>4845</b>                      | <del> </del>     | <b>38533</b>                    |

| <b>Bewertung Zielzustand Anlage</b>                           |  |                              |                                  |                  |                                  |
|---|--|------------------------------|----------------------------------|------------------|----------------------------------|
| <b>Planungsfläche</b>   | <b>Bewertungs-<br/>klassen<br/>Akiwas/ Fipu/<br/>Natbod*<sup>1</sup></b> | <b>Gesamt-<br/>bewertung</b> | <b>Größe<br/>[m<sup>2</sup>]</b> | <b>Ökopunkte</b> | <b>Wert<br/>nachher<br/>[ÖP]</b> |
| neue Böschungen mit 10 cm<br>Oberbodenauftrag<br>(Maßnahme 4) | 0,5 / 0,5 / 0,5  | 0,5                          | 4555                             | 2                | 9110                             |
| Steinsatz in Beton  | 0 / 0 / 0  | 0                            | 170                              | 0                | 0                                |
| bituminöse Befestigung  | 0 / 0 / 0  | 0                            | 120                              | 0                | 0                                |
| <b>Summe</b>  | <del> </del>   | <del> </del>                 | <b>4845</b>                      | <del> </del>     | <b>9110</b>                      |

**Wertveränderung Anlage [ÖP]****-29423**

| <b>Bewertung Ausgangszustand Baufeld und Baustelleneinrichtung</b> |  |                                 |                                  |                                 |                                 |
|--|--|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>Ausgangsfläche</b>  | <b>Bewertungs-<br/>klassen<br/>Akiwas/ Fipu/<br/>Natbod*<sup>1</sup></b> | <b>Gesamt-<br/>bewertung</b>    | <b>Größe<br/>[m<sup>2</sup>]</b> | <b>Ökopunkte</b>                | <b>Wert<br/>vorher<br/>[ÖP]</b> |
| Böschungen   | 1 / 1 / 1  | 1                               | 60                               | 4                               | 240                             |
| Grasweg  | 1 / 1 / 1  | 1                               | 290                              | 4                               | 1160                            |
| versiegelter Weg   | 0 / 0 / 0  | 0                               | 50                               | 0                               | 0                               |
| Lla2   | 3 / 2,5 / 3  | 2,83                            | 1775                             | 11,32                           | 20093                           |
| L3AI (Baustelleneinrichtung<br>bereits verdichtet)                 | 1 / 1 / 1  | 1                               | 2000                             | 4                               | 8000                            |
| <b>Summe</b>   | <del>                    </del>  | <del>                    </del> | <b>4175</b>                      | <del>                    </del> | <b>29493</b>                    |

| <b>Bewertung Zielzustand Baufeld und Baustelleneinrichtung</b> |  |                                 |                                  |                                 |                                  |
|--|--|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| <b>Zielzustand</b>   | <b>Bewertungs-<br/>klassen<br/>Akiwas/ Fipu/<br/>Natbod*<sup>1</sup></b> | <b>Gesamt-<br/>bewertung</b>    | <b>Größe<br/>[m<sup>2</sup>]</b> | <b>Ökopunkte</b>                | <b>Wert<br/>nachher<br/>[ÖP]</b> |
| Böschungen   | 1 / 1 / 1  | 1                               | 60                               | 4                               | 240                              |
| Grasweg  | 1 / 1 / 1  | 1                               | 290                              | 4                               | 1160                             |
| versiegelter Weg   | 0 / 0 / 0  | 0                               | 50                               | 0                               | 0                                |
| Lla2   | 2,7 / 2,25 / 2,7   | 2,55                            | 1775                             | 10,2                            | 18105                            |
| L3AI (Baustelleneinrichtung<br>bereits verdichtet)             | 1 / 1 / 1  | 1                               | 2000                             | 4                               | 8000                             |
| <b>Summe</b>   | <del>                    </del>  | <del>                    </del> | <b>4175</b>                      | <del>                    </del> | <b>27505</b>                     |

**Wertveränderung Bau [ÖP]****-1988**

**Berechnung des Wertgewinns für Maßnahmen außerhalb des Geltungsbereichs**  
**Maßnahmen Schutzgut Pflanzen, Tiere, biologische Vielfalt**

| <b>Bewertung Ausgangszustand</b>        |          |                |                         |                       |                  |
|---|----------|----------------|-------------------------|-----------------------|------------------|
| Maßnahme                                | LUBW Nr. | Ausgangsfläche | Größe [m <sup>2</sup> ] | Ökopunkte             | Wert vorher [ÖP] |
| 3                                       | 37.10    | Acker          | 90                      | 4                     | 360              |
| 6                                       | 37.10    | Acker          | 2000                    | 4                     | 8000             |
| <b>Gesamtsumme Ausgangsbiotope [ÖP]</b> |          |                | <b>2090</b>             | <del>          </del> | <b>8360</b>      |

| <b>Bewertung Zielzustand</b>        |          |   |                         |                       |                   |
|-------------------------------------|----------|---|-------------------------|-----------------------|-------------------|
| Maßnahme                            | LUBW Nr. | Planungsfläche  | Größe [m <sup>2</sup> ] | Ökopunkte             | Wert nachher [ÖP] |
| 3                                   | 33.41    | Neuentwicklung Zauneidechsenhabitat (Fettwiese)                             | 90                      | 13                    | 1170              |
| 6                                   | 35.43    | Neuentwicklung Goldammerreviere (Ackerbrache aus sonstiger Hochstaudenflur) | 2000                    | 16                    | 32000             |
| <b>Gesamtsumme Zielbiotope [ÖP]</b> |          |   | <b>2090</b>             | <del>          </del> | <b>33170</b>      |

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Wertgewinn [ÖP]</b> | <b>24810</b> |
|------------------------|--------------|

**Gesamtbilanz****Biotoptypen**

|  |          |
|--|----------|
| Ausgangszustand Biotoptypen Anlage     | 59030 ÖP |
| Zielzustand Anlage (incl. Maßnahmen 8) | 86835 ÖP |
| <hr/>                                  |          |
| Wertveränderung Anlage                 | 27805 ÖP |
| <br>                                   |          |
| Ausgangszustand Biotoptypen Bau        | 45905 ÖP |
| Zielzustand Bau(incl. Maßnahmen 9)     | 44805 ÖP |
| <hr/>                                  |          |
| Wertveränderung Bau                    | -1100 ÖP |
| <br>                                   |          |
| Wertgewinn Maßnahme 3                  | 810 ÖP   |
| Wertgewinn Maßnahme 6                  | 24000 ÖP |
| <hr/>                                  |          |
| Wertgewinn M3, M6                      | 24810 ÖP |

**Boden**

|  |                 |
|--|-----------------|
| Ausgangszustand Boden Anlage           | 38533 ÖP        |
| Zielzustand Anlage (incl. Maßnahmen 4) | 9110 ÖP         |
| <hr/>                                  |                 |
| Wertveränderung Anlage                 | -29423 ÖP       |
| <br>                                   |                 |
| Ausgangszustand Boden Bau              | 29493 ÖP        |
| Zielzustand Bau                        | 27505 ÖP        |
| <hr/>                                  |                 |
| Wertveränderung Bau                    | -1988 ÖP        |
| <br>                                   |                 |
| Summe Wertgewinn Biotoptypen           | 51515 ÖP        |
| Summe Wertverlust Boden                | -31411 ÖP       |
| <hr/>                                  |                 |
| <b>Überschuss</b>                      | <b>20104 ÖP</b> |

Berechnungsgrundlage:  
Ökokontoverordnung vom 19.12.2010

Landesanstalt für Umwelt Messungen und Naturschutz Baden-Württemberg (Hrsg.) (2012 b): Das Schutzgut Boden in der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung. Arbeitshilfe.