

3. Anlage

Unterkunftskosten bei Mietwohnungen / Mietbescheinigung

zum Antrag von _____

Wohnung _____

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort ggf. Ortsteil, Stockwerk

Mieter_in _____ Hauptmieter_in

Name, Vorname Mietbeginn (Datum) Nebenmieter_in

_____ Hauptmieter_in

Name, Vorname Mietbeginn (Datum) Nebenmieter_in

Vermieter_in, Eigentümer_in

Name, Vorname, Firma, Telefon

Angaben zur Miete

Höhe der monatlichen **Gesamtmiete** einschließlich Nebenkosten _____ Betrag/Euro

Höhe der monatlichen **Kaltmiete** _____ Betrag/Euro

Datum der letzten Mieterhöhung _____

Nebenkosten:

Kosten für Zentralheizung/Fernheizung _____ Betrag/Euro

Kosten für Wasser/Abwasser _____ Betrag/Euro

Vergütung für Möblierung vollmöbliert teilmöbliert _____ Betrag/Euro

Kosten für Grundsteuer _____ Betrag/Euro

Kosten für Gebäudebrandversicherung _____ Betrag/Euro

Kosten für Haftpflichtversicherung _____ Betrag/Euro

Kosten für Leitungswasserversicherung _____ Betrag/Euro

Kosten für Kaminfeger _____ Betrag/Euro

Kosten für Treppenhausstrom _____ Betrag/Euro

Kosten für Schönheitsreparaturen _____ Betrag/Euro

Kosten für Garage / Stellplatz _____ Betrag/Euro

Kosten für Kabelfernsehen _____ Betrag/Euro

Kosten für sonstige Nebenkosten, Art: _____ Betrag/Euro

Sind nach dem Mietvertrag Nebenkosten (z. B. Müllgebühren, Wasser, Abwasser) zusätzlich zur monatlichen Gesamtmiete an Dritte zu erbringen?

nein ja Wenn ja, welche? _____

Angaben zur Wohnung

Die Wohnung ist ausgestattet mit

Sammelheizung

Als Sammelheizung gelten auch Elektrospeicheröfen (Nachtspeicheröfen), Gasöfen, Mehrraumheizungen sowie zentral versorgte Öl- Einzelofenheizung, wenn die Wohn- und Schlafräume der Wohnung angeschlossen sind.

Bad oder Duschaum

Mit welcher Energie wird geheizt?

Öl Strom feste Brennstoffe Gas Fernwärme

Bei welchem Versorgungsunternehmen wird die Energie für die Heizung bezogen?

Mit welcher Energieart wird Warmwasser aufbereitet?

zentral

dezentral (z. B. Boiler, Durchlauferhitzer ...)

Falls Sie eine dezentrale Wasseraufbereitung haben, welche Energieart wird hierfür verwendet?

Sind diese Kosten in der Miete enthalten? ja nein

Bei dem Gebäude handelt es sich um ein

Einfamilienhaus/Reiheneckhaus (Ein-/Zweifamilienhaus, Doppelhaushälfte, Reiheneckhaus)

Kleines Mehrfamilienhaus/Reihenmittelhaus (Gebäude mit drei bis fünf Wohnungen, Reihenmittelhaus)

Großes Mehrfamilienhaus (Gebäude mit mehr als fünf Wohnungen)

Das Gebäude war erstmals bezugsfertig im Jahr _____ Baujahr

Wurde die Wohnung nachträglich ausgebaut, erweitert oder unter wesentlichem Bauaufwand umgebaut? ja Wenn ja, in welchem Jahr? _____ nein

Angaben der Mietminderung

Dauer der Mietminderung _____
(von-bis)

Höhe der Mietminderung _____ Betrag/Euro

Minderung ist mit dem/der Vermieter_in bzw. Eigentümer_in vereinbart ja nein

Angaben bei Mietrückständen

Es bestehen Mietrückstände seit _____
(Datum)

Höhe der Mietminderung _____ Betrag/Euro

Angaben zum Einzug

Die Wohnung wird von mir und allen zum Haushalt zählenden Familienangehörigen bewohnt seit _____

Tag/Monat/Jahr

Angaben über die Wohnung

Gesamtfläche der Wohnung _____ m²

Von der Gesamtfläche werden anderen Personen unentgeltlich überlassen _____ m²

anderen Personen untervermietet _____ m²

ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt _____ m²

Meine Angaben dieser Bescheinigung sind richtig und vollständig. Nachweise werden beigelegt.

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller_in