Photovoltaik-Pflicht Baden-Württemberg und Baurecht

Die Pflicht betrifft Dächer von Neubauten, Dächer bei grundlegender Dachsanierung und den Neubau von mehr als 35 Parkplatzflächen. Weitere Informationen unter ***www.um.baden-wuerttemberg.de***

Photovoltaikanlagen sind laut Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBO) verfahrensfrei. Das heißt, es muss in den meisten Fällen kein Bauantrag gestellt werden.

Sie dürfen jedoch das Straßen-, Orts- und Landschaftsbild nicht verunstalten oder deren beabsichtigte Gestaltung beeinträchtigen. Insbesondere sind die Stadt- bzw. Ortsbildsatzung der einzelnen Teilgemeinden zu beachten. Eine Genehmigungspflicht besteht beispielsweise, wenn sich die Solaranlage im Bereich von denkmalgeschützten Gebäuden befindet.

Im Geltungsbereich der Stadtbildsatzung sind Anlagen zur photovoltaischen Solarnutzung „kenntnisgabepflichtig". Mit der Ausführung darf erst zwei Wochen nach Eingang der erforderlichen Unterlagen beim Fachbereich Baurecht begonnen werden. Anlagen im Außenbereich sind nur dann zulässig, wenn die bestückten Gebäude zulässigerweise errichtet werden und die Anlage dem Gebäude baulich untergeordnet ist.

Auskünfte erteilt der Fachbereich Baurecht der Universitätsstadt Tübingen.

Impressum: Mai 2026

Herausgeberin: Universitätsstadt Tübingen
Stabsstelle Umwelt- und Klimaschutz
Titelbild: Universitätsstadt Tübingen | Bild Palmer: Gudrun De Maddalena
Layout und Druck: Reprostelle Hausdruckerei
Gedruckt auf 100 % Recyclingpapier

Beratung und Fördermöglichkeiten

Agentur für Klimaschutz Kreis Tübingen gGmbH
Kostenlose, neutrale Erstberatung im Landkreis
Telefon: 07071 567960
E-Mail: info@agentur-fuer-klimaschutz.de

Bürger-Energie Tübingen eG
Investitionsmöglichkeiten in PV-Anlagen
Telefon: 07071 1572017
E-Mail: info@buerger-energie-tuebingen.de

Universitätsstadt Tübingen
Fachbereich Baurecht
Telefon: 07071 204-2401
E-Mail: baurecht.service-center@tuebingen.de

Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW)
Finanzielle Förderung, zinsgünstige Darlehen
Telefon: 0800 5399002
www.kfw.de

Universitätsstadt Tübingen
Stabsstelle Umwelt- und Klimaschutz
Telefon: 07071 204-1800
E-Mail: umwelt-klimaschutz@tuebingen.de

Stadtwerke Tübingen
swt-Energiedach
Telefon: 07071 157-4582
E-Mail: meinzuhause@swtue.de

Tübinger PV-Mentoren
kostenfreie ehrenamtliche Beratung
E-Mail: tuebingerpvmentoren@posteo.de
www.tuebingen-macht-blau.de/pv-mentoren

Tübingen
Universitätsstadt

Umwelt- und
Klimaschutz

Photovoltaik:

Ihr Kraftwerk auf dem Dach







Tübingen macht
blau
Die Klimaschutzkampagne

www.tuebingen-macht-blau.de



Liebe Tübingerinnen und Tübinger,

Sie wollen die Energiewende selbst in die Hand nehmen, zum Klimaschutz und zur Klimaneutralität bis 2030 beitragen? Dann nutzen Sie die kostenlose und umweltfreundliche Energie der Sonne und werden Sie zum Blaumacher!

Die Universitätsstadt Tübingen unterstützt Sie mit Beratungsangeboten und Förderprogrammen. Diverse Installationsfirmen sowie die Stadtwerke Tübingen können Ihnen ein Angebot für Ihre persönliche Photovoltaik-Anlage erstellen.

Und auch für Mieterinnen und Mieter gibt es mit dem „TüStrom Natur Zuhause“ der Stadtwerke ein Angebot für günstigen Strom vom Dach.

Weitere Informationen zu diesen Angeboten und Beratungsmöglichkeiten finden Sie in diesem Faltblatt.

Tübingen macht blau, machen Sie mit!

Ihr

Boris Palmer
Oberbürgermeister

Photovoltaik: Ihr Kraftwerk auf dem Dach

An einem wolkenlosen Sommertag liefert die Sonne eine Leistung von einem Kilowatt Energie pro Quadratmeter.

Mittels Photovoltaik können wir diese kostenlose, umweltfreundliche Energie zur Deckung des Strombedarfs nutzen. So erzeugt eine Photovoltaikanlage (PV) mit 1 kWp rund 1.000 kWh Strom pro Jahr.

Informationen zu aktuellen Förderprogrammen finden Sie unter:
www.tuebingen-macht-blau.de/foerderprogramme

Die Solarenergie ist eine kostengünstige und klimafreundliche Energiequelle und macht unabhängiger von fossilen Brennstoffen. Neben dem Eigenverbrauch des erzeugten Stroms werden etwaige Energieüberschüsse direkt in das örtliche Stromnetz eingespeist und verrechnet.



Bild: © Stadtwerke Tübingen Valentin Marquardt

Strom von der Sonne

Wie wäre es mit einem eigenen Kraftwerk auf Ihrem Dach? Mit PV-Anlagen wird Sonneneinstrahlung in Strom umgewandelt und direkt im Haus genutzt. Mithilfe eines Batteriespeichers kann der Eigenverbrauch noch gesteigert werden.

Geeignet für PV-Anlagen sind mittlerweile nahezu alle Dächer.

Ein Beispiel:
Eine Photovoltaikanlage mit 4 kWp bzw. 20 m^2 Fläche produziert so viel Strom wie ein Vier-Personen-Haushalt durchschnittlich im Jahr verbraucht! Wirtschaftlich amortisiert sich eine PV-Anlage nach ca. zehn Jahren, energetisch (Herstellungsenergie) bereits nach zwei bis vier Jahren.

Wo finde ich Installationsfirmen (Solarteure)?:
www.tuebingen-macht-blau.de/solarteure

Bei dem Mieterstrom-Modell „TüStrom Zuhause“ profitieren auch Mieterinnen und Mieter vom erzeugten Solarstrom: Die swt installieren und betreiben eine PV-Anlage auf dem Dach und die Mietparteien erhalten exklusiven Ökostrom zu einem vergünstigten Preis.

Es gibt für größere Mehrfamilienhäuser auch die Möglichkeit über eine Bürgerenergiegenossenschaft eine PV-Anlage errichten zu lassen.